
Jahresabschluss zum 31. Dezember 2017

für den

ZVT

Zweckverband
Tourismus-Dienstleistungen-Freizeit
Ringsheim / Rust

Inhaltsverzeichnis

1. Bilanz zum 31.12.2017
2. Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2017 – 31.12.2017
3. Vermögensplanabrechnung gem. Bilanz zum Stichtag 31.12.2017
4. Anhang
5. Lagebericht

Zweckverband Tourismus-Dienstleistungen-Freizeit Ringsheim/Rust

Bilanz Stichtag 31.12.2017

Aktivseite

Passivseite

<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">A. Anlagevermögen</td> <td style="text-align: right;">609.603,65 €</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">I. Sachanlagevermögen</td> <td style="text-align: right;">609.553,65 €</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">II. Beteiligungen</td> <td style="text-align: right;">50,00 €</td> </tr> <tr> <td>B. Umlaufvermögen</td> <td style="text-align: right;">378.114,48 €</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">I. Vorräte</td> <td style="text-align: right;">0,00 €</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</td> <td style="text-align: right;">0,00 €</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">III. Wertpapiere</td> <td style="text-align: right;">0,00 €</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">IV. Schecks, Kassenbestand, Bundesbank- u. Postgiroguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten</td> <td style="text-align: right;">378.114,48 €</td> </tr> <tr> <td>C. Rechnungsabgrenzungsposten</td> <td style="text-align: right;">0,00 €</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="border-top: 1px solid black; text-align: right;">987.718,13 €</td> </tr> </table>	A. Anlagevermögen	609.603,65 €	I. Sachanlagevermögen	609.553,65 €	II. Beteiligungen	50,00 €	B. Umlaufvermögen	378.114,48 €	I. Vorräte	0,00 €	II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00 €	III. Wertpapiere	0,00 €	IV. Schecks, Kassenbestand, Bundesbank- u. Postgiroguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten	378.114,48 €	C. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €	987.718,13 €			<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">A. Eigenkapital</td> <td style="text-align: right;">40.827,13 €</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">I. Stammkapital</td> <td style="text-align: right;">0,00 €</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">II. Rücklagen</td> <td style="text-align: right;">0,00 €</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">III. Gewinn/Verlust</td> <td style="text-align: right;">40.827,13 €</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">Ergebnis Vorjahre</td> <td style="text-align: right;">-2.641,68 €</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">Ergebnis lfd. Jahr</td> <td style="text-align: right;">43.468,81 €</td> </tr> <tr> <td>B. Sonderposten mit Rücklagenanteil</td> <td style="text-align: right;">0,00 €</td> </tr> <tr> <td>C. Empfangene Ertragszuschüsse</td> <td style="text-align: right;">946.891,00 €</td> </tr> <tr> <td>D. Rückstellungen</td> <td style="text-align: right;">0,00 €</td> </tr> <tr> <td>E. Verbindlichkeiten</td> <td style="text-align: right;">0,00 €</td> </tr> <tr> <td>F. Rechnungsabgrenzungsposten</td> <td style="text-align: right;">0,00 €</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="border-top: 1px solid black; text-align: right;">987.718,13 €</td> </tr> </table>	A. Eigenkapital	40.827,13 €	I. Stammkapital	0,00 €	II. Rücklagen	0,00 €	III. Gewinn/Verlust	40.827,13 €	Ergebnis Vorjahre	-2.641,68 €	Ergebnis lfd. Jahr	43.468,81 €	B. Sonderposten mit Rücklagenanteil	0,00 €	C. Empfangene Ertragszuschüsse	946.891,00 €	D. Rückstellungen	0,00 €	E. Verbindlichkeiten	0,00 €	F. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €	987.718,13 €	
A. Anlagevermögen	609.603,65 €																																													
I. Sachanlagevermögen	609.553,65 €																																													
II. Beteiligungen	50,00 €																																													
B. Umlaufvermögen	378.114,48 €																																													
I. Vorräte	0,00 €																																													
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00 €																																													
III. Wertpapiere	0,00 €																																													
IV. Schecks, Kassenbestand, Bundesbank- u. Postgiroguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten	378.114,48 €																																													
C. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €																																													
987.718,13 €																																														
A. Eigenkapital	40.827,13 €																																													
I. Stammkapital	0,00 €																																													
II. Rücklagen	0,00 €																																													
III. Gewinn/Verlust	40.827,13 €																																													
Ergebnis Vorjahre	-2.641,68 €																																													
Ergebnis lfd. Jahr	43.468,81 €																																													
B. Sonderposten mit Rücklagenanteil	0,00 €																																													
C. Empfangene Ertragszuschüsse	946.891,00 €																																													
D. Rückstellungen	0,00 €																																													
E. Verbindlichkeiten	0,00 €																																													
F. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €																																													
987.718,13 €																																														

Ringsheim, den 18. Okt. 2018

Verbandsvorsitzender Pascal Weber

Zweckverband Tourismus-Dienstleistungen-Freizeit Ringsheim / Rust

Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2017 bis 31.12.2017

Erträge

Umsatzerlöse		
1.	6.5430.100000.P Betriebs- und Verwaltungskostenumlage	80.000,00 €
2.	6.5431.100000.P Gebühr Abwasserbeseitigung	0,00 €
3.	6.5438.100000.P Auflösung von Ertragszuschüssen (Beiträge)	19.358,00 €
4.	6.5530.100000.P Sonstige betriebliche Erträge	0,00 €
5.	6.5532.100000.P Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00 €
Summe der Erträge (Pos. 1 - 5):		<u>99.358,00 €</u>

Aufwendungen

6.	6.5540.500000.P Materialaufwand	0,00 €
7.	6.5571.500000.P Abschreibungen	12.149,00 €
Sonstige betriebliche Aufwendungen		43.740,19 €
8.	6.5590.500000.P Verwaltungskostenbeitrag	22.468,04 €
9.	6.5592.500000.P Versicherungen	3.755,36 €
10.	6.5593.500000.P Geschäftsbedarf	25,08 €
11.	6.5595.500000.P Öffentliche Bekanntmachungen	569,77 €
12.	6.5596.530000.P Reisekosten	0,00 €
13.	6.5596.531000.P Sitzungsentschädigungen	3.100,00 €
14.	6.5596.534000.P Sonstige Geschäftsausgaben	5.605,38 €
15.	6.5597.510000.P Beratungskosten	0,00 €
16.	6.5597.520000.P Gutachten und Bebauungspläne	7.573,56 €
17.	6.5599.500000.P EDV-Kosten	643,00 €
Zinsen und ähnliche Aufwendungen		0,00 €
18.	6.5650.510000.P Zinsen an ZV-Mitglieder	0,00 €
19.	6.5650.520000.P Zinsen Kreditinstitute	0,00 €
Summe der Aufwendungen (Pos. 6 - 19):		<u>55.889,19 €</u>

20.	6.5578.500000.P Jahresgewinn	<u>43.468,81 €</u>
-----	-------------------------------------	---------------------------

Nachrichtlich zur Verwendung des Jahresgewinns: auf neue Rechnung vorzutragen.

Zweckverband Tourismus-Dienstleistungen-Freizeit Ringsheim / Rust

Vermögensplanabrechnung gemäß Bilanz zum Stichtag 31.12.2017

	<u>Ergebnis 2017</u>	<u>Ansatz 2017</u>	<u>Planvergleich</u>
A. <u>Deckungsmittel</u>			
Deckungsmittel aus Vorjahren	363.320,32 €	50.000,00 €	313.320,32 €
Erwirtschaftete Abschreibungen	12.149,00 €	16.000,00 € -	3.851,00 €
Gewinn	43.468,81 €	31.311,00 €	12.157,81 €
Kreditaufnahmen	- €	1.500.000,00 € -	1.500.000,00 €
Zuweisungen und Zuschüsse	- €	- €	- €
Deckungsmittelfehlbetrag	- €	- €	- €
Summe	<u>418.938,13 €</u>	<u>1.597.311,00 € -</u>	<u>1.178.372,87 €</u>
B. <u>Finanzbedarf</u>			
Investitionsumlage	- €	16.000,00 € -	16.000,00 €
Investitionen	21.465,65 €	1.500.000,00 € -	1.478.534,35 €
Herabsetzung Verbandskapital	- €	- €	- €
Darlehenstilgung	- €	56.461,00 € -	56.461,00 €
Verlustabdeckung	- €	- €	- €
Auflösung Ertragszuschüsse	19.358,00 €	19.400,00 € -	42,00 €
Verlust	- €	- €	- €
Deckungsmittelüberhang	378.114,48 €	5.450,00 €	372.664,48 €
Summe	<u>418.938,13 €</u>	<u>1.597.311,00 € -</u>	<u>1.178.372,87 €</u>

Ringsheim, den 18. Okt. 2018

Pascal Weber
Verbandsvorsitzender

Anhang

zum Jahresabschluss 2017 des Zweckverbands Tourismus-Dienstleistungen-Freizeit Ringsheim/Rust

Die Verbandsversammlung hat in ihrer Sitzung vom 17.10.2018 den Jahresabschluss 2017 beschlossen. Darin enthalten sind die Bilanz, die Gewinn- und Verlustrechnung, die Vermögensplanabrechnung sowie der Anhang zum Jahresabschluss 2017.

I. Rechtsform

Für die interkommunale Zusammenarbeit zwischen den Gemeinden Ringsheim und Rust wurde am 15. Dezember 2005 der Zweckverband „Tourismus – Dienstleistungen – Freizeit Ringsheim/Rust“ gegründet. Ziel dieses Zweckverbandes ist die Erhöhung der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit und die Schaffung weiterer Arbeitsplätze. Dies soll durch die Verbesserung der Rahmenbedingungen für die künftige Entwicklung des ländlichen Raumes Südliche Ortenau mit der gemeinsamen Realisierung eines attraktiven, gewerblichen Sondergebietes für Tourismus, Dienstleistungen und Freizeiteinrichtungen erreicht werden.

Die Aufgaben des Zweckverbandes umfassen die verbindliche Bauleitplanung, Grunderwerb und Bodenordnung, Erschließung sowie Grundstücksverkauf und Ansiedlungspolitik für das etwa 143 Hektar umfassende Gebiet. Somit übernimmt der Zweckverband für das Verbandsgebiet die Aufgaben eines Planungsverbandes nach § 205 Baugesetzbuch (BauGB).

Bei der Gründung des Zweckverbandes wurde in der Zweckverbandssatzung nach § 20 des Gesetzes über kommunale Zusammenarbeit (GKZ) festgelegt, dass das für Eigenbetriebe geltende Eigenbetriebsrecht anzuwenden ist.

II. Angaben zu den Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung enthalten nur die Mindestangaben gemäß § 16 Abs. 1 Eigenbetriebsgesetz (EigBG), §§ 7-9 Eigenbetriebsverordnung (EigBVO), § 2 Abs. 2 Nr. 5 Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO), §§ 266 und 275 ff. Handelsgesetzbuch (HGB).

Die Bilanz zum 31.12.2017 schließt an die Bilanz zum 31.12.2016 an.

III. Erläuterungen zu den Positionen der Bilanz zum 31.12.2017

Der Zweckverband hat am Ende des Wirtschaftsjahres auf der Aktivseite ein Anlagevermögen in Höhe von 609.603,65 €. Hierin enthalten sind der Investitionskostenzuschuss für den Abwassersammler sowie eine Mitgliedschaftsbeteiligung bei der Badischen Gemeindeversicherung sowie grundstücksgleichen Werten.

Das Umlaufvermögen, davon ausschließlich der Kassenbestand, beträgt 378.114,48 €.

Der Zweckverband hat auf der Passivseite weder Stammkapital noch Rücklagen. Durch den erwirtschafteten Gewinn im Jahr 2017 in Höhe von 43.468,81 € stellt sich das Eigenkapital in Höhe von bisher -2.641,68 € wieder positiv mit 40.827,13 € dar. Als empfangener Ertragszuschuss wird eine Abwasserbeitragsablöse abzüglich Beitragsauflösung in Höhe von 946.891,00 € verbucht. Rückstellungen, Verbindlichkeiten oder Rechnungsabgrenzungsposten sind nicht zu verzeichnen.

Aktivseite

A. Anlagevermögen		609.603,65 €
I. Sachanlagen	609.553,65 €	
Stand: 01.01.2017	600.237,00 €	
Zugang:	21.465,65 €	
Abgang	0,00 €	
Abschreibung:	12.149,00 €	
Stand: 31.12.2017	609.553,65	
II. Beteiligungen	50,00 €	
Stand: 01.01.2017	50,00 €	
Zugang:	0,00 €	
Abgang	0,00 €	
Stand: 31.12.2017	0,00 €	
B. Umlaufvermögen		378.114,48 €
I. Vorräte	0,00 €	
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00 €	
III. Wertpapiere	0,00 €	
IV. Schecks, Kassenbestand, Bundesbank- und Postgiro Guthaben, Guthaben bei Kreditinstituten	378.114,48 €	
Stand: 01.01.2017	363.320,32 €	
Zugang:	111.507,00 €	
Abgang:	96.712,84 €	
Stand: 31.12.2016	378.114,48 €	
C. Rechnungsabgrenzungsposten		0,00 €

Passivseite

A. Eigenkapital		40.827,13 €
I. Stammkapital	0,00 €	
II. Rücklagen	0,00 €	
III. Gewinn	40.827,13 €	
Ergebnis der Vorjahre	- 2.641,68 €	
Ergebnis des lfd. Jahres	43.468,81 €	
B. Sonderposten mit Rücklagenanteil		0,00 €
C. Empfangene Ertragszuschüsse		946.891,00 €
Stand: 01.01.2017	966.249,00 €	
Zugang:	0,00 €	
Abgang	0,00 €	
Auflösung:	19.358,00 €	
Stand: 31.12.2017	946.891,00 €	
D. Rückstellungen		0,00 €
E. Verbindlichkeiten		0,00 €
F. Rechnungsabgrenzungsposten		0,00 €

IV. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Erträge

1. Umsatzerlöse

Betriebs- und Verwaltungskostenumlage

Vorjahr **99.358,00 €**
101.613,50 €

2. Sonstige betriebliche Erträge

Vorjahr **0,00 €**
47.887,92 €

3. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge

Vorjahr **0,00 €**
0,00 €

Aufwendungen

4. Materialaufwand

Vorjahr **0,00 €**
0,00 €

5. Abschreibungen

Vorjahr **12.149,00 €**
998,21 €

6. Sonstige betriebliche Aufwendungen

Vorjahr **43.740,19 €**
166.689,75 €

Verwaltungskostenbeitrag

22.468,04 €

Versicherungen

3.755,36 €

Geschäftsbedarf

25,08 €

Öffentliche Bekanntmachungen

569,77 €

Reisekosten

0,00 €

Sitzungsentschädigungen

3.100,00 €

Sonstige Geschäftsausgaben

5.605,38 €

Beratungskosten

0,00 €

Gutachten und Bebauungspläne

7.573,56 €

EDV-Kosten

643,00 €

7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen

Vorjahr **0,00 €**
0,00 €

Zinsen an ZV-Mitglieder

0,00 €

Zinsen Kreditinstitute

0,00 €

8. Jahresergebnis

Vorjahr **43.468,81 €**
-18.186,54 €

Jahresgewinn

43.468,81 €

Entspricht dem Jahresergebnis, vgl. Passivposten A. III.

Lagebericht

Der Lagebericht ist gemäß § 16 Abs. 1 EigBG, § 11 EigBVO und § 289 Abs. 2 HGB zu erstellen.

A. Erfolgslage

Das Wirtschaftsjahr 2017 schließt mit einem Gewinn in Höhe von 43.648,81 € (Jahresverlust 2016: 18.186,54 €).

B. Vermögenslage

Aktivseite

Der Zweckverband kann im Jahr 2017 ein Anlagevermögen in Höhe von 609.603,65 € ausweisen. Der Kassenbestand hat sich gegenüber dem Vorjahr um 14.794,16 € auf 378.114,48 € erhöht.

Passivseite

Der erwirtschaftete Gewinn beträgt 43.468,81 €. Abzgl. des Vorjahresergebnisses in Höhe von -2.641,68 € ergibt sich ein Gesamtgewinn in Höhe von 40.827,13 €.

C. Übersicht über die Entwicklung des Sachanlagevermögens

1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	2.780,00 €
Stand 01.01.2017:	2.780,00 €
Zugang:	0,00 €
Abgang:	0,00 €
Stand 31.12.2017:	2.780,00 €
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	606.773,65 €
Stand 01.01.2017:	597.457,00 €
Zugang:	21.465,65 €
Abgang:	0,00 €
Abschreibungen:	12.149,00 €
Stand 31.12.2016:	606.773,65 €

D. Schuldenstand

Der Zweckverband hat keine Schulden.

E. Personal

Der Zweckverband beschäftigt kein eigenes Personal.

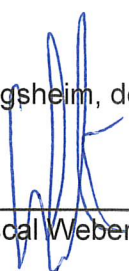
F. Vermögensplanabrechnung

	Ergebnis 2017	Ansatz 2017	Planvergleich
A. <u>Deckungsmittel</u>			
Deckungsmittel aus Vorjahren	363.320,32 €	50.000,00 €	313.320,32 €
Erwirtschaftete Abschreibungen	12.149,00 €	16.000,00 € -	3.851,00 €
Gewinn	43.468,81 €	31.311,00 €	12.157,81 €
Kreditaufnahmen	- €	1.500.000,00 € -	1.500.000,00 €
Zuweisungen und Zuschüsse	- €	- €	- €
Deckungsmittelfehlbetrag	- €	- €	- €
Summe	<u>418.938,13 €</u>	<u>1.597.311,00 €</u>	<u>- 1.178.372,87 €</u>
B. <u>Finanzbedarf</u>			
Investitionsumlage	- €	16.000,00 € -	16.000,00 €
Investitionen	21.465,65 €	1.500.000,00 € -	1.478.534,35 €
Herabsetzung Verbandskapital	- €	- €	- €
Darlehensstilgung	- €	56.461,00 € -	56.461,00 €
Verlustabdeckung	- €	- €	- €
Auflösung Ertragszuschüsse	19.358,00 €	19.400,00 € -	42,00 €
Verlust	- €	- €	- €
Deckungsmittelüberhang	378.114,48 €	5.450,00 €	372.664,48 €
Summe	<u>418.938,13 €</u>	<u>1.597.311,00 €</u>	<u>- 1.178.372,87 €</u>

G. Sonstige Angaben

Die Verbandsverwaltung schlägt vor, den Jahresgewinn auf neue Rechnung vorzutragen.

Ringsheim, den 18. Okt. 2018



Pascal Weber, Verbandsvorsitzender